



COMHAIRLE CHONTAE CHORCAÏ
FÓGRA SUÍOMH TUILLEADH
FAISNÉISE/PLEANANNA ATHBHREITHNITHE

Ainm Iarratasóra: _____

Uimhir thagartha an iarratais: _____

Ba é a bhí i gceist leis an bhforbraíocht a ndearnadh iarratas di ná:

Tá Faisnéis Shonrach Bhreise/ Pleananna Athbhreithnithe curtha ar fáil don údarás pleanála i leith na forbraíochta beartaithe seo, ar _____.

Tá sé/siad ar fáil le hiniúchadh nó le ceannach ag oifigí an údaráis phleanála, Úrlár 1, Halla an Chontae, Bóthar Charraig Ruacháin, Corcaigh, i rith a huaireanta oscailte poiblí, 9.00am-4.00pm, Luain go hAoine (seachas laethanta saoire poiblí)

Féadfar aighneacht nó barúlacht i ndáil leis an bhfaisnéis bhreise nó pleananna athbhreithnithe a dhéanamh i scríbhinn chuig an údarás pleanála laistigh den teorainn ama reachtúil, i.e. dháta nach bhfuil níos déanaí ná dhá sheachtain tar éis an lá ar a fhaigheann an tÚdarás Pleanála an fógra nuachtáin agus an fógra suíomh, nó má raibh Ráiteas Tionchar Timpeallachta (R.T.T.) ag gabháil leis an iarratas caithfidh aon aighneacht nó barúlacht a bheith deanta laistigh de thréimhse de 5 seachtaine dar thús an dáta ar a fhaigheann an tÚdarás Pleanála na bhfógraí

Caithfidh an táille forordaithe €20.00 a bheith in éineacht le haighneacht nó barúlacht, ach amháin i gcás duine nó comhlacht a bhfuil aighneacht nó barúlacht déanta cheana féin acu. Beidh aon aighneachtaí agus bharúlacha den sórt sin a chur san áireamh ag an údarás pleanála agus é ag déanamh cinneadh maidir leis an iarratas. Féadfaidh an t-údarás pleanála cead a dheonú faoi réir coinníollacha nó gan coinníollacha, nó is féidir diúltú cead a dheonú.

Sínithe : _____

An Dáta a Cuireadh an fógra ar an suíomh: _____

Notaí faoi comhlánú an bhFógraí Suíomh

1. Caithfear an fhoirm seo a líonadh le **dúch doscrista**.
2. Is **ainm an Iarratasóir** a bhfuil an cead uaidh/uaithi a ba chóir a scríobh anseo (Ní ainm a g(h)níomhaire).
3. Uimhir thagartha an iarratais phleanála ar chlár an údaráis phleanála
4. Ba chóir tuairisc a thabhairt anseo ar **chineál agus scála na forbartha**. Bíodh an t-eolas seo a leanas ann –
 - (a) An **méid títhe** a chuirfear ar fáil, sa chás go mbaineann an t-iarratas leis an gcineál seo forbartha. Tá foirgneamh a dearadh mar dhá nó níos mó áit chónaithe nó ar árasáin, nó eile taobh istigh d'fhoirgneamh san áireamh, faoi "**Tithe**".
 - (b) Nuair is **coinneáil struchtúir** atá i gceist san iarratas, cuir eolas ar fáil faoi chineál na húsáide atá beartaithe don struchtúr agus má fheileann sé, an tréimhse atá sé beartaithe an struchtúr a choinneáil.
 - (c) Más obair ar **struchtúr atá faoi chosaint nó a bhfuil cosaint beartaithe dó** a bhaineann an t-iarratas, cuir é seo in iúl.
 - (d) Cuir in iúl má ullmhaíodh **Ráiteas Tionchar Timpeallachta (R.T.T.)** i leith an iarratais phleanála,
 - (e) Cuir in iúl san iarratas más gníomhaíocht atá i gceist san iarratas a bhfuil **ceadúnas um Rialú Comhtháite ar Thruailliú nó ceadúnas dramhíola** ag teastáil ,
 - (f) Cuir in iúl san iarratas phleanála más forbairt i **gceantar forbartha straitéiseach** atá i gceist,
 - (g) Cuir in iúl má bhaineann an t-iarratas phleanála le **foirgneamh nó bunaíochta nua, nó foirgneamh a ath-chóiriú** ó thaobh Cuid 11 de na Rialacháin (Treoir faoi Mórthimpiste) a chur ar fáil nó a athrú.
5. Scríobh **síniú an iarratasóir** nó **síniú agus seoladh** an duine atá ag gníomhú ar son an iarratasóir anseo.
6. Ba chóir an dáta a **chuireadh an fógra suas ar an suíomh** a chur isteach anseo.

Treoracha leis an Fógra Suímh a chur suas

- Fágfar an fógra ar an talamh (suíomh) nó struchtúr go dtí ,go mbeadh cinneadh déanta ar an iarratas, ag an Údaráis Pleanála.
- Ba chóir go mbeadh an **Fógra Suíomh Tuilleadh Faisnéise/Pleananna athbhreithe** curtha suas ar an suíomh roimh an eolas/an fógra nuachtáin a chur isteach do dtí oifig an Údarás Pleanála , nó ar an lá céanna ar a dhéanaí.
- Ba chóir go mbeadh an fógra suímh greanta nó priondálte le dúch doscrista ar **chúlra bán**, greamaithe ar ábhar crua buan agus caomhnaithe ar dhrochaimsir agus cúiseanna eile.
- Caithfear é a chur suas go daingean in áit feiceálach ar nó cóngarach don phríomh bhealach isteach go dtí an talamh nó struchtúr i gceist ó bhóthar poiblí, nó in áit ina bhfuil níos mó ná bealach isteach amháin ó bhóithre poiblí, ar nó cóngarach do **gach bealach isteach**, nó ar aon chuid eile den talamh nó struchtúr atá sínte le bóthar poiblí, sa chaoi is gur féidir le daoine atá taobh amuigh den talamh (suíomh) nó den struchtúr é a fheiceáil agus a léamh agus ní chuirfear i bhfolach é ag aon am.
- In áit **nach bhfuil** an talamh nó struchtúr lena bhaineann iarratas phleanála **sínte le bóthar poiblí**, caithfear fógra suímh a chur suas in **áit feiceálach ar an talamh nó struchtúr** sa chaoi is gur féidir le daoine atá taobh amuigh den talamh (suíomh) nó den struchtúr é a fheiceáil agus a léamh agus ní chuirfear i bhfolach é ag aon am. **Níor chóir an fógra a ghreamú le geata ar chúinse ar bith.**

Muna gcomhlíonaítear le haon cheann nó gach ceann de na coinníollacha thuas beidh an t-iarratas neamhbhailí.