COMHAIRLE CONTAE CHORCAÍ IARRATAS AR CHEAD PLEANÁLA

Cuid 1 – Faisnéis Teagmhála faoi Rún
(Le comhlánú do gach iarratas)

- **Ní mór** seoladh (seoltaí) an iarratasóra/na n-iarratasóirí a chur isteach ar an leathanach seo.
- Ní fhoilseofar an chuid seo ar an idirlíon mar chuid den chomhad pleanála.
- **Ní gá ach cóip amháin de Chuid 1 den bhfoirm iarratais a chur isteach**

1.1. Iarratasóir: (ó Cheist 2.5 den Fhoirm Iarratais)

Iarratasóir 1		Iarratasóir 2	
Seoladh (Riachtanach)		Seoladh (Riachtanach)	
Éirchód		Éirchód	
Uimh. Theileafóin		Uimh. Theileafóin	
Fón Póca: (más ann dó)		Fón Póca: (más ann dó)	
Seoladh Rphoist (más ann dó)		Seoladh Rphoist (más ann dó)	

1.2 Duine/Gníomhaire atá ag gníomhú thar ceann an Iarratasóra (más ann dó/di):
(Ó Cheist 2.7 den Fhoirm Iarratais)

Ainm:	
Seoladh:	
Éirchód	
Uimh. Theileafóin	
Fón Póca (más ann dó)	
S. Ríomhphoist (más ann)	
Ar chóir gach comhfhreagras a sheoladh chuig an seoladh thuas? Cuir tic √ sa bosca cuí. (Tabhair do d'aire le do thoil, más é 'Níor chóir' an freagra, go seolfar gach comhfhreagras chuig seoladh an Iarratasóra)	
BA CHÓIR ☐	NÍOR CHÓIR ☐

1.3. An duine atá freagrach as Líníochtaí agus Pleanna a ullmhú:
(Ó Cheist 2.8 den Fhoirm Iarratais)

Ainm:	
Seoladh:	
Éirchód	
Uimh. Theileafóin	
Fón Póca (más ann dó)	
S. Ríomhphoist (más ann)	

1.4. Sonraí teagmhála na Cuideachta: Más Cuideachta atá cláraithe faoi Achtanna na gCuideachtaí (1963 go 2017) an tIarratasóir (Ó Cheist 2.6 den Fhoirm Iarratais)

Seoladh an Iarratasóra:	
Seoladh Cláraithe na Cuideachta:	
Éirchód	
Uimh. Theileafóin	
Fón Póca (más ann dó)	
S. Ríomhphoist (más ann)	

1.5. Úinéir (riachtanach i gcás nach é an t-iarratasóir an t-úinéir):
(Ó Cheist 2.10 den Fhoirm Iarratais)

Ainm:	
Seoladh:	
Éirchód	
Uimh. Theileafóin	
S. Ríomhphoist (más ann)	

Tugtar faisnéis teagmhála bhreise cosúil le seoltaí ríomhphoist nó uimhreacha teileafóin ar bhonn deonach agus ní úsáidfidh an tÚdarás Pleanála í ach chun teagmháil a dhéanamh leat má mheastar gur gá sin chun an t-iarratas a riar. Ní chuirfear na sonraí seo ar fáil d'aon tríú páirtí seachas An Bord Pleanála chun an t-achomharc a riar.

COMHAIRLE CONTAE CHORCAÍ IARRATAS AR CHEAD PLEANÁLA

SEICLIOSTA DON IARRATASÓIR *(Cuir tic √)*

Foirm Iarratais

- *1 Chóip de Chuid 1 (Faisnéis Teagmhála)* ☐
- *6 Chóip de Chuid 2 (Sonraí Iarratais)* ☐
- *6 Chóip de Chuid 3 (Cosaint Sonraí)* ☐
- *6 Chóip de Chuid 4 (Eolas Breise)* ☐
- *6 Chóip de Chuid 5 (Sonraí Neamh-bhaile & Neamh-Thalmh., nuair is infheidhme)* ☐
- *6 Chóip de Chuid 6 (Sonraí Talmhaíochta, nuair is infheidhme)* ☐
- *6 Chóip de Chuid 7 (Seicliosta de Shaincheisteanna Eile nach mór aghaidh a thabhairt orthu)* ☐

2 Chóip d'Fhógra láithreáin: ☐
2 Chóip den Phreasfhógra: ☐
6 Chóip de Léarscáileanna S.O. 6": ☐
6 Chóip de Léarscáileanna S.O. 25": ☐
6 Chóip de Leaganacha Amach 1:500 Scálaithe: ☐
6 Chóip de Phleananna agus Líníochtaí agus de dhoiciméid tacaíochta: ☐
An Táille Iarratais Cheart: ☐

Tabhair do d'aire , le do thoil, nach féidir glacadh le scálaí éagsúla le haghaidh líníochtaí ar aon bhileog amháin. Ní mór an scála céanna a úsáid le haghaidh iomlán aon léarscáile nó líníochta ar leith.

D'ÚSÁID NA HOIFIGE AMHÁIN

Uimh. Admhála	
Airgead Tirim/Seic/Cárta Creidmheasa	
Dáta	
Uimh. Thag. Pleanála	

STAMPA DÁTA ANSEO

Ba chóir foirmeacha iarratais agus iad comhlánaithe go hiomlán, a chur isteach chuig an oifig phleanála lena mbaineann.

COMHAIRLE CONTAE CHORCAÍ

Oifig Halla an Chontae

An Rannóg Pleanála TEIL: (021) 4276891
Halla an Chontae, FACS: (021) 4276321
Bóthar Charraig Ruacháin,
Corcaigh
T12 R2NC

Oifig Pleanála Iarthar Chorcaí

Teach Norton, TEIL: (028) 40340
Bóthar Chorcaí, FACS: (028) 21660
An Sciobairín,
Co.Chorcaí
P81 AT28

SEOLADH GRÉASÁIN: www.corkcoco.ie

(The English version of this form is available at the public counter and on the website)

Má theastaíonn cúnamh uait chun an Fhoirm Iarratais Phleanála seo a chomhlánú, féach ar ár ndoiciméad **'Treoirlínte maidir le Foirm Iarratais Phleanála'** atá ar fáil ar ár suíomh gréasáin www.corkcoco.ie nó is féidir leat teagmháil a dhéanamh le d'Oifig Pleanála áitiúil agus cóip a iarraidh.

Cuireann Comhairle Contae Chorcaí seirbhís réamhphleanála ar fáil. Féach an Nóta Treorach le haghaidh tuilleadh sonraí nó is féidir leat rochtain a fháil ar fhaisnéis bhreise faoin tseirbhís réamhphleanála ag an nasc seo https://www.corkcoco.ie/sites/default/files/2022-01/access-information-here-for-pre-planning-clinics-and-pre-application-consultations-pdf.pdf

Má theipeann ort an fhoirm seo a chomhlánú nó na doiciméid riachtanacha a cheangal, nó faisnéis riachtanach a chur isteach nó a fhágáil ar lár, nó má chuireann tú faisnéis mhícheart isteach d'fhéadfaí d'iarratas a chur ó bhail. Dá bhrí sin cinntigh, le do thoil, go bhfuil gach cuid den fhoirm iarratais seo comhlánaithe agus sínithe go hiomlán, go bhfuil N/B (ní bhaineann) curtha isteach nuair is cuí, agus go bhfuil na doiciméid riachtanacha go léir ceangailte le d'fhoirm iarratais.

Ba chóir a thabhairt faoi deara go bhfuil a plean forbartha féin ag Comhairle Contae Chorcaí, ina leagtar amach beartais agus cuspóirí forbartha áitiúla dá limistéar féin. D'fhéadfadh faisnéis fhorlíontach a bheith ag teastáil ón údarás dá bhrí sin (i.e. seachas an fhaisnéis atá riachtanach san fhoirm seo) d'fhonn a chinneadh an bhfuil an t-iarratas i gcomhréir leis an bplean forbartha. Féadfaidh an tÚdarás é seo a iarraidh ar fhoirm iarratais fhorlíontach. Tá seicliosta d'eolas tacaíochta a d'fhéadfadh a bheith ag teastáil chun tacú leis an iarratas san áireamh i gCuid 7 freisin.

Mura gcuirtear an fhaisnéis fhorlíontach ar fáil ní chuirfidh sé d'iarratas pleanála ó bhail ach d'fhéadfadh sé moill a chur ar an bpróiseas cinnteoireachta nó d'fhéadfadh go ndiúltófaí cead a thabhairt.

An fhoirm seo a chomhlánú:

Tabhair ar aird le do thoil go gcaithfear Cuid 1 (Faisnéis Teagmhála Rúnda), Cuid 2 (Sonraí Iarratais), Cuid 3 (Cosaint Sonraí), Cuid 4 (Faisnéis Bhreise) agus Cuid 7 a chomhlánú ina n-iomláine.

Níor chóir Cuid 5 (Sonraí Iarratais Neamh-Bhaile & Neamh-Thalmhaíochta) a chomhlánú ach amháin le haghaidh Forbartha Gnó, Fiontair, Tionscail, Miondíola & Tráchtála eile.

Níor chóir Cuid 6 (Sonraí Iarratais Talmhaíochta) a chomhlánú ach amháin le haghaidh Forbartha Talmhaíochta.

Tabhair ar aird freisin go mbainfear Cuid 1 den fhoirm seo (Faisnéis Teagmhála Rúnda) den fhoirm nuair a fhaightear í & nach gcuirfear ar fáil í lena hiniúchadh / breathnú ag an bpobal.

Príobháideacht & Cosaint Sonraí:

Bailíonn Comhairle Contae Chorcaí eolas pearsanta chun cur ar chumas an Údaráis Phleanála d'iarratas ar chead pleanála a phróiseáil. Go dlíthiúil is féidir leis an Údarás Pleanála an fhaisnéis seo a phróiseáil mar go bhfuarthas í le do thoiliú agus tá sé riachtanach chun dualgais reachtúla/dlíthiúla a chomhlíonadh.

Is príomhthosaíocht don Chomhairle é do shonraí pearsanta a chosaint agus próiseálfar do chuid sonraí de réir Bheartas Príobháideachais na Comhairle atá ar fáil aghttps://www.corkcoco.ie/privacy-statement-cork-county-councilnó mar chruachóip ó aon oifig de chuid na Comhairle.

Má tá aon cheist agat faoi Bheartas Príobháideachais na Comhairle nó faoin eolas atá ag Comhairle Contae Chorcaí fút, déan teagmháil leis an gComhairle trí ríomhphost a sheoladh chuig dpo@corkcoco.ienó scríobh chuig an Oifigeach Cosanta Sonraí, Comhairle Contae Chorcaí, Halla an Chontae, Bóthar Charraig Ruacháin, Corcaigh, Éire.

Is próiseas oscailte poiblí é an próiseas pleanála.
Sa chomhthéacs sin, <u>beidh gach iarratas pleanála & cáipéisíocht tacaíochta a chuirtear isteach ar fáil go poiblí le feiceáil ar líne agus in oifigí an Údaráis Phleanála.</u>

Foilsíonn an tÚdarás Pleanála liostaí seachtainiúla d'iarratais phleanála a fhaightear chomh maith le liostaí seachtainiúla de chinntí pleanála. Cuirtear an fhaisnéis seo ar láithreán gréasáin Chomhairle Contae Chorcaí de réir bheartas an Údaráis Phleanála.

<u>Cuid 2 – Sonraí Iarratais (Le comhlánú le haghaidh gach iarratais)</u>

2.1(a). Ainm an Údaráis Phleanála Ábhartha:

2.1(b). Cuir tic √ leis an Oifig Pleanála ábhartha don áit a bhfuil d'iarratas á thaisceadh agat:

Halla an Chontae, Corcaigh ☐ Teach Norton, An Sciobairín, Iarthar Chorcaí ☐

2.2. Suíomh na Forbartha Beartaithe:
a) Seoladh Poist nó Baile Fearainn nó Suíomh (de réir mar is fearr a aithnítear an talamh nó an déanmhas atá i gceist)

b) Léarscáil na Suirbhéireachta Ordanáis Uimh. Thag. (Tagairt Eangaí nuair atá sí ar fáil)

2.3. Cineál cead pleanála (cuir tic √ sa bhosca cuí):

Cead	☐
Cead Coinneála	☐
Cead Imlíneach	☐
Cead mar thoradh ar chead imlíneach a dheonú	☐

2.4. I gcás ina bhfuil cead pleanála de dhroim ceada imlínigh a dheonú:

Uimhir Thagartha Chlár Ceadanna Imlíneacha:

Dáta deonaithe an Cheada Imlínigh:

2.5. Ainm an Iarratasóra: (soláthrófar an seoladh i gceist 1.1 ag tosach na foirme iarratais)

2.6. I gcás inar Cuideachta an tIarratasóir (arna clárú faoi Achtanna na gCuideachtaí, 1963 go 2017):

(Seoladh & Sonraí Teagmhála le soláthar ag ceist 1.4 ag tosach na foirme iarratais.)

Ainm(neacha) Stiúrthóir(í) cuideachta	
Uimh. Chláraithe Chuideachta	

2.7 Duine/Gníomhaire atá ag gníomhú thar ceann an Iarratasóra (más ann dó/di):
(Soláthrófar an seoladh i gceist 1.2 ag tosach na foirme iarratais)

2.8. An duine atá freagrach as Líníochtaí agus Pleananna a ullmhú:
(Soláthrófar an seoladh i gceist 1.3 ag tosach na foirme iarratais)

Ainm:	
Gnólacht/Cuideachta:	

2.9. Tuairisc ar an bhForbairt Bheartaithe:

2.10. Leas Dlí an Iarratasóra sa Talamh nó sa Déanmhas:

Cuir tic √ sa bhosca cuí.	**A.** *Úinéir*	☐	**B.** *Áititheoir*	☐
	C. *Eile*	☐		
Sa chás gur 'Eile' an leas dlí, tabhair tuilleadh eolais ar do leas sa talamh nó sa déanmhas				
Mura tusa an t-úinéir dlíthiúil, luaigh ainm agus seoladh an úinéara agus tabhair dúinn litir toilithe ón úinéir chun an t-iarratas a dhéanamh mar atá liostaithe sa doiciméadú a ghabhann leis	*(Seoladh an Úinéara le soláthar ag ceist 1.5 den fhoirm seo)* ***Tá feidhm ag Airteagal 22(2)(g)(ii) de na Rialacháin um Pleanáil agus Forbairt - Litir deimhniúcháin curtha isteach*** ***Airteagal 22(2)(g)(iii) – dearbhú i scríbhinn arna thíolacadh***			

2.11. Limistéar an Láithreáin:

Achar an láithreáin lena mbaineann an t-iarratas i heicteáir:	**ha**

2.12. I gcás ina mbaineann an t-iarratas le foirgneamh nó foirgnimh:

Spás urláir comhlán d'aon fhoirgneamh/fhoirgnimh atá ann cheana i m^2	
Ollspás urláir na n-oibreacha beartaithe in m^2	
Spás comhlán urláir na hoibre le coinneáil i m^2 (más cuí)	
Spás urláir comhlán d'aon scartáil i m^2 (más cuí)	

2.13. I gcás forbartha measctha (m.sh. cónaithe, tráchtála, tionsclaíocha, srl.), tabhair miondealú ar na haicmí éagsúla forbartha agus miondealú ar oll-achar urláir gach aicme forbartha:
I gcás Eastáit Tithíochta tabhair miondealú ar oll-achar urláir gach cineáil tí ar leith. (Is féidir é seo a chur ar fáil ar bhileog ar leith más gá)

Aicme Forbartha/Cineál Tí	Oll-achar urláir i m^2

2.14. I gcás forbartha neamhchónaithe sonraigh na huaireanta oibriúcháin atá beartaithe do gach gné den úsáid atá beartaithe.

Úsáid bheartaithe	**Uaireanta oibriúcháin (laethanta agus amanna srl)**

2.15. I gcás forbartha cónaithe tabhair miondealú ar an meascán cónaithe le do thoil:
Cuirtear in iúl duit gur chóir go mbeadh ráiteas dearaidh ag gabháil le hiarratais ar fhorbairtí cónaithe chun meastóireacht cheart ar an togra a éascú i gcomparáid le príomhchuspóirí an Phlean Forbartha maidir le pobail chónaithe inbhuanaithe a chruthú.

Líon:	**Stiúideo**	**1 leaba**	**2 leaba**	**3 leaba**	**4 leaba**	**4+ leaba**	**Iomlán**
Tithe							
Árasáin							
Líon na gcarrchlós spásanna le soláthar	Ann cheana féin:			Molta:			Iomlán:

2.16. Sa chás go dtagraíonn an t-iarratas d'athrú ábhartha úsáide ar aon talamh/déanmhas nó d'athrú den sórt sin a choinneáil, comhlánaigh an chuid seo a leanas le do thoil:

Úsáid atá ann cheana *(nó úsáid roimhe seo má tá cead coinneála á lorg)*	
Úsáid bheartaithe *(nó an úsáid)* *a bheartaítear a choinneáil ann)*	
Cineál agus méid aon úsáid bheartaithe den sórt sin *(nó an úsáid a bheartaítear a choinneáil ann)*	

2.17. Tithíocht Shóisialta agus Inacmhainne:

Cuir tic √ sa bhosca cuí	**Is é**	**Ní hé**
An iarratas é an t-iarratas ar chead forbartha lena mbaineann Cuid V den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000?	☐	☐
Más "Is é" an freagra ar an gceist thuas agus mura bhfuil an fhorbairt díolmhaithe (féach thíos), ní mór duit, mar chuid de d'iarratas, sonraí a sholáthar maidir le conas a bheartaíonn tú alt 96 de Chuid V den Acht a chomhlíonadh, lena n-áirítear, mar shampla, (i) Sonraí maidir leis an gcuid sin nó leis na codanna sin den talamh atá faoi réir an iarratais ar chead nó atá sonraithe leis an gcomhaontú faoi Chuid V, nó maidir le tithe atá suite ar an talamh réamhluaite sin nó in áit eile i limistéar feidhme an údaráis pleanála agus a bheartaítear a aistriú chuig an údarás pleanála, nó maidir le mionsonraí i dtaobh tithe atá suite ar an talamh réamhráite sin nó in áit eile i limistéar feidhme an údaráis pleanála agus a bheartaítear a chur ar léas chuig an údarás pleanála, nó sonraí i dtaobh aon teaglaim de na nithe sin roimhe seo, agus (ii) Mionsonraí na ríomhanna agus na modheolaíochta chun luachanna talún, costais láithreáin, gnáthchostais tógála agus forbartha agus brabús ar na costais sin agus costais ghaolmhara eile a ríomh, mar shampla sciar cuí d'aon oibreacha forbartha coiteanna de réir mar is gá chun forálacha Chuid V den Acht a chomhlíonadh. Más "sea" an freagra ar an gceist thuas ach má mheasann tú go bhfuil an fhorbairt díolmhaithe de bhua alt 97 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, cuir isteach cóip den Teastas díolúine faoi alt 97 (nó, i gcás iarratas a bheith déanta ach nach bhfuil cinneadh déanta fós, cuir isteach cóip den iarratas). Más "Ní hea" an freagra ar an gceist thuas de bhua alt 96 (13) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, cuir isteach sonraí lena léirítear an bonn ar a meastar go mbaineann alt 96 (13) maidir leis an bhforbairt.		

2.18. Sonraí Forbartha:

Cuir tic √ sa bhosca cuí		Is é	Ní hé
(a)	An obair a bhaineann le déanmhas cosanta agus / nó laistigh dá chúirtealáiste nó déanmhas cosanta beartaithe agus / nó laistigh dá chúirtealáiste atá san fhorbairt bheartaithe? **Más 'Is é' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(b)	An é atá san fhorbairt bheartaithe ná obair ar an taobh amuigh de déanmhas atá suite laistigh de Limistéar Caomhantais Ailtireachta (aca)?	☐	☐
(c)	An mbaineann an t-iarratas le forbairt a dhéanann difear do shéadchomhartha nó d'áit, nó atá gar do shéadchomhartha nó d'áit, a taifeadadh faoi alt 12 d'Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta, 1994, arna leasú?	☐	☐
(d)	Measúnacht Tionchair Timpeallachta: An bhfuil EIA éigeantach ag teastáil? Má 'tá' iarrtar ort Tuarascáil ar Mheasúnacht Tionchair Timpeallachta (EIAR) a chur isteach. Má cuireadh EIAR isteach leis an iarratas pleanála, **ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin** agus, de réir Alt 172B den Acht um Pleanáil agus Forbairt, ní mór an fhaisnéis uile is gá a chur faoi bhráid thairseach an EIA. Ní mór cóip den Fhógra Deimhnithe a fuarthas ar dhoiciméid a chur isteach chuig an tairseach a chur isteach in éineacht leis an Iarratas. Ar cuireadh EIAR fo-thairsí isteach? **Más 'cuireadh' a d'fhreagair tú, caithfear é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin** agus, de réir Alt 172B den Acht um Pleanáil agus Forbairt, ní mór an fhaisnéis riachtanach go léir a chur faoi bhráid thairseach an EIA. Ní mór cóip den Fhógra Deimhnithe a fuarthas ar dhoiciméid a chur isteach chuig an tairseach a chur isteach in éineacht leis an Iarratas. Tá tuilleadh faisnéise faoin Tairseach EAI ar fáil ar www.gov.ie	☐ ☐	☐ ☐
(e)	Measúnacht Chuí: An mbaineann an t-iarratas le hobair laistigh de Láithreán Eorpach nó a dhéanann difear dó? **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, d'fhéadfadh go mbeadh gá le Ráiteas Tionchair Natura a ullmhú.** **Má chuirtear Ráiteas Tionchair Natura isteach leis an iarratas pleanála, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin.**	☐	☐
(f)	An mbaineann an t-iarratas le hobair laistigh de theorainn Limistéir Oidhreachta Nádúrtha nó Limistéir Oidhreachta Nádúrtha bheartaithe nó a théann i bhfeidhm air/laistigh de 100m uaidh?	☐	☐

	Cuir tic √ sa bhosca cuí	Is é	Ní hé
(g)	An mbaineann an t-iarratas le forbairt arb é atá inti gníomhaíocht, nó ar chun críche gníomhaíochta í, a bhfuil gá le ceadúnas um Rialú Comhtháite ar Thruailliú arna eisiúint ag an nGníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil (EPA)? **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(h)	An mbaineann an t-iarratas le forbairt arb é atá inti gníomhaíocht, nó ar chun críche gníomhaíochta í, a bhfuil gá le Ceadúnas Treorach Astaíochtaí Tionsclaíocha arna eisiúint ag an nGníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil (EPA) ina leith? **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(i)	An mbaineann an t-iarratas le forbairt arb é atá inti gníomhaíocht, nó ar chun críche gníomhaíochta í, a bhfuil gá le ceadúnas dramhaíola arna eisiúint ag an nGníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil (EPA) ina leith? **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(j)	An mbaineann na Rialacháin um Mórthionóiscí leis an bhforbairt atá beartaithe? **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, ní mór 4 chóip den fhaisnéis a shonraítear sa 3ú sceideal de na Rialacháin um Mórthionóiscí a bheith in éineacht leis an iarratas.** **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(k)	An mbaineann an t-iarratas le forbairt i gCrios Forbartha Straitéisí? **Más 'Baineann' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(l)	An bhfuil i gceist leis an bhforbairt bheartaithe aon teach ináitrithe nó aon déanmhas eile os cionn 40 méadar cearnach a scartáil ar láithreán baile nó os cionn 100 méadar cearnach ar láithreán neamh-bhaile? **Más 'Tá' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(m)	An bhfuil an fhorbairt atá beartaithe ina Forbairt Chónaithe ar Mhórscála de réir an Achta um Pleanáil agus Forbairt (Leasú) (Forbairt Chónaithe ar Mhórscála) 2021? **Más 'Tá' a d'fhreagair tú, ní mór é seo a lua sa tuairisc forbartha san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin**	☐	☐
(n)	An mbaineann an feidhmchlár le forbairt bogaigh?	☐	☐

2.19. Stair an Láithreáin:
Sonraí maidir le Stair Láithreáin (Más eol): **Cuir tic sa bhosca cuí √**

An raibh an láithreán atá i gceist riamh faoi uisce go bhfios duit?	BHÍ	☐	NÍ RAIBH	☐
Má tá, tabhair sonraí, le do thoil, m.sh. bliain, méid.				
An bhfuil tú ar an eolas faoi na húsáidí a baineadh as an láithreán roimhe seo? (m.sh. dumpáil nó cairéalú)	TÁ	☐	NÍL	☐
Más tá, tabhair sonraí, le do thoil				
An bhfuil tú ar an eolas faoi aon iarratais phleanála bhailí a rinneadh roimhe seo maidir leis an talamh/déanmhas seo?	TÁ	☐	NÍL	☐
Más tá a d'fhreagair tú, luaigh uimhir thagartha/uimhreacha tagartha pleanála agus an dáta/na dátaí a bhfuair an t-údarás pleanála an t-iarratas/na hiarratais pleanála más eol:	UIMH. THAGARTHA		DÁTA FÁLA	

NÓTA: *Má tá iarratas pleanála **bailí** déanta maidir leis an talamh nó an déanmhas seo sna 6 mhí roimh an iarratas seo a chur isteach, ansin caithfidh an fógra láithreáin a bheith ar **CHÚLRA BUÍ** de réir Airteagal 19(4) de na Rialacháin um Pleanáil agus Forbairt 2001 arna leasú.*

An bhfuil láithreán an togra faoi réir achomhairc reatha chuig an mBord Pleanála i leith forbairt den chineál céanna?	TÁ	☐	NÍL	☐

Tabhair ar aird le do thoil: ní mór an t-achomharc a chinneadh nó a tharraingt siar sular féidir iarratas eile den chineál céanna a dhéanamh

Más 'Tá' a d'fhreagair tú, luaigh Uimhir Thagartha an Bhoird Phleanála.	

2.20. Comhairliúchán Réamhiarratais:
An ndearnadh comhairliúchán réamhiarratais maidir leis an bhForbairt atá beartaithe?

RINNEADH	☐	NÍ DHEARNADH	☐

Más Rinneadh a d'fhreagair tú, tabhair sonraí, le do thoil:

Ar reáchtáladh an comhairliúchán seo faoi Alt 247* den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000?
(* Alt 247 – áit a bhfuil am agus áit sonraithe ag an Údarás Pleanála le haghaidh Comhairliúcháin Phoiblí agus go gcoinníonn an tÚdarás Pleanála taifead i scríbhinn den chomhairliúchán seo)

Uimh. Thagartha (más ann di):	
Dáta(í) an chomhairliúcháin:	
Daoine a bhí rannpháirteach:	

2.21. Seirbhísí:

Nasc Soláthair Uisce Reatha Sonraigh le do thoil Príomhlíonraí Poiblí, Grúpscéim Uisce, Tobar Príobháideach nó Eile.		
Foinse Soláthair Uisce atá beartaithe:	Cuir tic mar is cuí √	**Luaigh Sonraí/Ainm**
Nasc nua	☐	
An Príomhlíonra Poiblí	☐	
Grúpscéim Uisce (Ainm na Grúpscéime Uisce, nuair is infheidhme) **Má tá tú ag nascadh leis an nGrúpscéim uisce, tabhair litir toilithe le do thoil maidir le nascadh leis an scéim**	☐	
Tobar Príobháideach Nóta: Tá tuarascáil hidreolaithe ag teastáil le haghaidh tollphoill ar bith a fhreastalaíonn ar níos mó ná teaghais amháin. Féach Cuid 7.	☐	
Eile (sonraigh, le do thoil)	☐	
Cóireáil Fuíolluisce Reatha: Sonraigh Príomhlíonra Poiblí Uisce Bhréan, thoil, Córas Cóireála nó Eile.		
Fuíolluisce beartaithe Bainistíocht/Cóireáil:	Cuir tic mar is cuí √	**Luaigh Sonraí/Ainm**
Nua	☐	
Séarach Poiblí	☐	
Gnáthchóras umair sheiptigh	☐	
Córas cóireála eile ar an láthair	☐	
Diúscairt Uisce Dromchla atá ann cheana Sonraigh le do thoil Séarachas/Draein Phoib Poll Maothchórais, Cúrsa Uisce nó Eile		
Diúscairt Uisce Dromchla Beartaithe: Ar cuireadh Measúnú Tionchair Draenála isteach, lena n-áirítear an Bhileog Roghnúcháin SuDS chuí? Féach freisin Cuid 7 den fhoirm seo (Mír 5).	Cuir tic mar is cuí ☐	**Luaigh Sonraí/Ainm**

2.22. Sonraí an Fhógra Poiblí:

Nuachtán ceadaithe inar foilsíodh an fógra	
Dáta foilsithe	
An dáta ar cuireadh an fógra láithı in airde	

2.23. Táille Iarratais:

Táille Iníoctha				
Bunús Áirimh				
Modh íocaíochta	**Cuir tic mar is cuí √**		*Modh íocaíochta*	**Cuir tic mar √ is cuí**
Airgead tirim	☐		Cárta Creidmheasa/D	☐
Seic	☐		Ciste Leictreonach Aistriú (E.F.T.)	☐
Dréacht Bainc	☐		Eile: (Sonraigh le do th	
Ordú Poist	☐		Uimhir Admhála: **(I gcás gur íocadh an táille**	

Féach leathanach 22 d'Fhoirm Iarratais Pleanála agus Treoirlínte Chomhairle Contae Chorcaí le haghaidh sonraí ar conas do tháille phleanála a íoc trí Ríomhaistriú Airgid (E.F.T).

2.24. Dearbhú:

Dearbhaím leis seo go bhfuil, de réir mar is fearr is eol dom agus mar a chreidim, an fhaisnéis atá tugtha san fhoirm seo ceart, cruinn agus comhlíontach go hiomlán leis na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000 arna leasú agus na Rialacháin arna ndéanamh fúthu:

Síniú (Iarratasóir nó Gníomhaire de réir mar is cuí)	
Dáta	

Ní bheidh iarratasóir i dteideal an fhorbairt a dhéanamh díreach toisc go bhfuil cead pleanála aige. D'fhéadfadh go mbeadh toilithe eile ag teastáil ón iarratasóir, ag brath ar an gcineál forbartha atá i gceist. Mar shampla, ní mór do gach foirgneamh nua, gach síneadh agus athrú ar úsáid foirgneamh atá ann cheana cloí le rialacháin foirgníochta, ina leagtar amach bunriachtanais dearaidh agus tógála.

Cuid 3 - Cosaint Sonraí (Le comhlánú le haghaidh gach iarratais)

3.1. – Dearbhú um Chosaint Sonraí

Ionas gur féidir leis an Údarás Pleanála na sonraí pearsanta a chuir tú ar fáil a phróiseáil, teastaíonn go dtabharfaidh tú toiliú.
Trí tic a chur sa bhosca thíos, toilíonn tú go ndéanfaidh an tÚdarás Pleanála na sonraí pearsanta a thugann tú a phróiseáil de réir théarmaí Pholasaí Príobháideachais Chomhairle Contae Chorcaí atá ar fáil ag http://www.corkcoco.ie/privacy-statement-cork-county-council nó mar chruachóip ó aon oifig de chuid na Comhairle; agus go ndéanfar do chuid faisnéise a phróiseáil chun na gcríoch seo a leanas:

D'iarratas pleanála á phróiseáil ag an Údarás Pleanála

☐ *Tugaim cead mo chuid faisnéise pearsanta a phróiseáil chun na críche atá luaite thuas*

Síniú (An Iarratasóra amháin	
Dáta	

Comhlánaigh na ceisteanna seo a leanas le do thoil trí tic a chur le (√) Tá nó Níl de réir mar is cuí chun comhlíonadh an Rialacháin Ghinearálta maidir le Cosaint Sonraí (RGCS) (AE) 2016 agus an Achta um Chosaint Sonraí 2018 a léiriú .
Nóta: maidir le sainmhíniú ar na Catagóirí Speisialta sonraí, féach 3.7. thall.

3.2. An bhfuil Cuid 3.1 sínithe ag an iarratasóir. & 3.7. (más infheidhme) den fhoirm iarratais a bhaineann le Cosaint Sonraí? ☐ Tá ☐ Níl

3.3. An bhfuil aon chatagóirí speisialta sonraí laistigh de bhrí RGCS curtha ar fáil maidir leis an iarratasóir? ☐ Tá ☐ Níl

Más Tá a d'fhreagair tú, ar shínigh an t-iarratasóir an Toiliú Sainráite ag Cuid 3.7? ☐ Shínigh ☐ Níor shínigh

3.4. Ar cuireadh aon chatagóirí speisialta sonraí ar fáil maidir le tríú páirtí (is é sin, gaol teaghlaigh 18 mbliana d'aois nó níos sine, etc.)? ☐ Cuireadh ☐ Níor cuireadh

Más Tá a d'fhreagair tú, ar shínigh an duine dá dtagraíonn na sonraí an fhoirm Toilithe Shainráite (Cuid 3.7)? ☐ Shínigh ☐ Níor shínigh

3.5. Ar cuireadh aon chatagóirí speisialta sonraí ar fáil maidir le leanbh faoi bhun 18 mbliana d'aois? ☐ Cuireadh ☐ Níor cuireadh

Má cuireadh, ar shínigh tuismitheoir an linbh an fhoirm Toilithe Shainráite (Cuid 3.7)? ☐ Shínigh ☐ Níor Shínigh

3.6. Sa chás gur chuir tú aon chatagóirí speisialta sonraí ar fáil dá dtagraítear thuas, sonraigh le do thoil na doiciméid a chuir tú isteach ina bhfuil an t-eolas seo?

3.7 - Catagóirí Speisialta sonraí /Sonraí Íogaire Pearsanta - Toiliú Sainráite

I gcás ina gcuirtear Catagóirí Speisialta sonraí pearsanta/sonraí pearsanta íogaire ar fáil mar chuid d'iarratas pleanála /mar thacaíocht d'iarratas pleanála, ní mór don duine dá dtagraíonn na sonraí, is é sin, an t-ábhar sonraí, **toiliú sainráite** a thabhairt chun na catagóirí speisialta sonraí a phróiseáil.

Sa chás go bhfuil an tÁbhar Sonraí faoi bhun 18 mbliana, ní mór toiliú na dtuismitheoirí a thabhairt thar ceann an Ábhair Sonraí/an Linbh.Sa chás go bhfuil an tÁbhar Sonraí 18 mbliana d'aois nó níos sine, ní mór don Ábhar Sonraí féin a dtoiliú a thabhairt.

I measc na gcatagóirí speisialta sonraí /sonraí pearsanta íogaire tá:

- Cine
- Bunús eitneach
- Tuairimí polaitiúla
- Creideamh
- Creidimh fhealsúnachta
- Ballraíocht ceardchumainn
- Sonraí géiniteacha
- Sonraí bithmhéadracha
- Sonraí sláinte
- Maidir le saol gnéis duine nádúrtha
- Claonadh gnéis

Ionas gur féidir leis an Údarás Pleanála na sonraí pearsanta íogaire a chuir tú ar fáil a phróiseáil, teastaíonn do thoiliú. Trí tic a chur sa bhosca thíos, toilíonn tú go ndéanfaidh an tÚdarás Pleanála na sonraí pearsanta a thugann tú a phróiseáil de réir théarmaí Pholasaí Príobháideachais Chomhairle Contae Chorcaí atá ar fáil ag http://www.corkcoco.ie/privacy-statement-cork-county-council nó mar chruachóip ó aon oifig de chuid na Comhairle; agus go ndéanfar do chuid faisnéise a phróiseáil chun na gcríoch seo a leanas:

Sonraí pearsanta íogaire á gcur isteach chun tacú le hIarratas Pleanála

☐ *Tugaim cead mo shonraí pearsanta íogaire a chuirtear faoi bhráid an Údaráis Phleanála a phróiseáil chun na críche atá luaite thuas.*

Síniú *****	
Dáta	

******* Ní mór don duine dá dtagraíonn na sonraí íogaire é seo a shíniú, i.e. Iarratasóir /3ú Páirtí / Tuismitheoir linbh faoi bhun 18 mbliana d'aois**

Tá sé de cheart agat do thoiliú a tharraingt siar ach teagmháil a dhéanamh leis an Roinn Pleanála, Urlár na Talún, Halla an Chontae, Bóthar Charraig Ruacháin, Corcaigh. Teil: (021) 4276891 Ríomhphost: planninginfo@corkcoco.ie nó trí theagmháil a dhéanamh leis an Rannóg Pleanála, Teach Norton, Bóthar Chorcaí, An Sciobairín, Co. Chorcaí. Teil: (028) 40340 Ríomhphost: westcorkplanninginfo@corkcoco.ie
Má tharraingítear siar toiliú d'úsáid sonraí pearsanta le linn an phróisis chinnteoireachta don iarratas pleanála, áfach, ní féidir an fhaisnéis seo a mheas mar chuid den phróiseas cinnteoireachta. A luaithe a dhéantar cinneadh, níl iarratasóir i dteideal toiliú a tharraingt siar toisc nach bhfuil feidhm ag an gceart scriosta maidir le cás ina bhfuil gá le próiseáil chun oibleagáid dhlíthiúil a chomhlíonadh nó chun cúram a chur i gcrích a dhéantar ar mhaithe le leas an phobail.

Tabhair do d'aire le do thoil go mbeidh an fhaisnéis /na doiciméid tacaíochta go léir a chuirtear isteach ar fáil go poiblí le feiceáil in oifigí an Údaráis Phleanála. Dá bhrí sin, ba cheart d'iarratasóir(í) a chinntiú go mbaintear aon fhaisnéis phearsanta (i.e. UPSP, uimhreacha Cuntais Bhainc, dáta breithe srl.) as an doiciméadú sula gcuireann siad isteach é mar chuid d'iarratas pleanála.

Cuid 4 – Eolas Breise (Le comhlánú do gach iarratas)

4.1. Má thugtar Cead, an bhfuil sé ar intinn agat: Cuir tic √ de réir mar is cuí:

An teach/láithreán a dhíol	☐
An teach a úsáid mar do theach buan ar fud na bliana	☐
An teach a ligean ar cíos go fadtéarmach	☐
An teach a ligean ar cíos go gearrthéarmach	☐
É a úsáid mar dhara teach/teach saoire	☐
Eile : (Luaigh an úsáid atá beartaithe)	☐

Nóta: Má bhaineann an úsáid le Ligean Gearrthéarmach/Saoire, ní mór é seo a lua san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin

4.2. Ábhair agus Críochnú Seachtrach:

(i) Tuairisc ar fhoirgnimh agus na hábhair a úsáidtear iontu:	**Cineál**	**Datha**
(a) Urláir		
(b) Ballaí agus deighiltí		
(c) Díon		
(ii) Cineál agus dath ábhair sheachtracha atá beartaithe d'aghaidh an	**Cineál**	**Datha**
(a) Díonta		
(b) Ballaí Tosaigh		
(c) Taobhbhallaí		
(d) Cúlbhallaí		
(e) Ballaí teorann bóthair		
(f) Ballaí teorann eile		
(g) Foirgnimh seachas príomhfhoirgnimh		

4.3. Nuair is iarratas é ar shíneadh a chur le teaghais, cuir tic √ má tá sé beartaithe é a úsáid mar aonad teaghaise/aonad cóiríochta coimhdeach ar leith.

TÁ	☐	NÍL	☐

Má tá, tabhair ar aird le do thoil go gcaithfidh tú táille €65 a íoc.

Nóta: Ní mór é seo a lua freisin san Fhógra Preasa agus san Fhógra Láithreáin.

4.4. An bhfuil aon chuid den talamh agat atá tadhlach, teoranta le nó atá in aice leis an láithreán?

4.5 Má tá, an bhfuil breac-chuntas déanta agat air i ndath gorm ar na léarscáileanna de shuíomh an láithreáin a cuireadh isteach?

TÁ	☐	NÍL	☐
TÁ	☐	NÍL	☐

4.6. An bhfuil tú sásta nach 'Forbairt Bonneagair Straitéisigh' mar a mhínítear sna hAchtanna um Pleanáil & Forbairt 2000 – 2010 í an fhorbairt bheartaithe? (Cuir tic led thoil)

TÁ ☐

4.7. Má tá stáblaí mar chuid den fhorbairt atá beartaithe cuir tic √ sa bhosca 'Tá' agus comhlánaigh ceist 6.8 & 6.9 ar Chuid 6 (Sonraí Iarratais Talmhaíochta) den fhoirm iarratais seo.

TÁ ☐ NÍL ☐

Roinn 5 - SONRAÍ maidir le HIARRATAIS NEAMH-BHAILE agus NEAMH-THALMHAÍOCHTA

Níl an chuid seo le comhlánú ach le haghaidh Forbartha Gnó, Fiontair, Tionscail, Miondíola agus de chineálacha eile Tráchtála. Cinntigh le do thoil go gcomhlánaíonn tú ceisteanna 5.1 go 5.7 má bhaineann d'iarratas le forbairt de chineál tráchtála, tionsclaíoch nó miondíola.

5.1. Luaigh an úsáid atá beartaithe d'fhoirgnimh le sonraí faoi aon phróiseas atá i gceist. Cuir isteach sonraí faoi aon amhábhair a úsáidtear sna próisis seo agus faoi aon earraí monaraithe a tháirgtear.

5.2.Tabhair mionsonraí faoi na hastaíochtaí uile a tháirgtear ar an láthair agus sonraí faoi thograí chun astaíochtaí den sórt sin a rialú, i.e. deatach, boladh, torann, deannach, etc.

5.3. Tabhair sonraí le do thoil faoi gach eisilteach leachtach agus dramhaíl sholadach, lena n-áirítear modh diúscartha agus /nó cóireáil séarachais.

Tabhair faoi deara, le do thoil, má theastaíonn nasc le haghaidh uisce dromchla agus/nó séarach bréan, ansin caithfear méid, tuairisc agus grádán na ndraenacha a thaispeáint ar phleananna.

5.4. Cuir isteach Measúnú Tionchair Draenála, lena n-áirítear an Bhileog Roghnúcháin SuDS iomchuí. Féach freisin Cuid 7 den fhoirm seo (Mír 5).

5.5. (a) Luaigh líon measta na bhfostaithe:

(b) Luaigh le do thoil an méid tráchta measta is dóigh a ghinfear:

5.6. Tabhair sonraí le do thoil faoin gcaoi a soláthraítear córais phróiseála uisce agus fuaraithe uisce don fhorbairt:

Luaigh an modh diúscartha d'uisce fuaraithe le do thoil:

Cuir sonraí faoi theochtaí agus riachtanais laethúla uisce san áireamh, le do thoil:

5.7. Tabhair sonraí an tSoláthair Fuinnimh/Cumhachta:

5.7. Tabhair sonraí faoi stóráil oscailte agus chumhdaithe atá beartaithe d'aon ábhair agus táirgí atá stóráilte ar an láithreán:

Cuid 6 - SONRAÍ IARRATAIS TALMHAÍOCHTA

Níl an chuid seo le comhlánú ach le haghaidh iarratas Talmhaíochta. Cinntigh le do thoil go gcomhlánaíonn tú an <u>Taifead ar Dhéanmhais Feirme</u> ag deireadh na foirme iarratais seo agus ceisteanna 6.1 go 6.22 den fhoirm seo má bhaineann d'iarratas le forbairt de chineál talmhaíochta.

SONRAÍ NA FEIRME

Déan do fhreagraí ar na míreanna seo a leanas a chrostagairt, le do thoil, do cheisteanna 6.1 – 6.22 leis na nótaí ar chomhlánú na dTaifead ar Dhéanmhais Feirme agus ullmhú iarratas Feirme ar ár 'Nótaí ar Fhoirm Iarratais Phleanála '.

6.1. Luaigh cód/cóid an Chomhlachta Uisce ina bhfuil an fheirm suite: http://watermaps.wfdireland.ie

6.2. Luaigh an fad idir an clós feirme agus an teaghais tríú páirtí is gaire:

6.3. Luaigh an fad idir an clós feirme agus an sruthchúrsa is gaire:

6.4. Luaigh an úsáid atá beartaithe don fhoirgneamh:

6.5. Luaigh fad an fhoirgnimh/na bhfoirgneamh beartaithe ó aon fhoirgneamh/fhoirgnimh tríú páirtí atá ann cheana:

(a) Ar gach taobh;

(b) Ar thosach nó ar chúl;

6.6. Luaigh, le do thoil, meánlíon na n-ainmhithe a dtabharfar cóiríocht dóibh ar an bhfeirm le linn na tréimhse ón 15ú Deireadh Fómhair go dtí an 12ú Eanáir:

	Ann cheana féin	Molta		Ann cheana féin	Molta
(a) Ba Déiríochta			(f) Caoirigh		
(b) Ba Diúil			(g) Uain críochnaithe		
(c) Beithígh os cionn 18 mí d'aois			(h) Capaill (sonraigh an cineál)		
(d) Beithígh 6 go 18 mí d'aois			(i) Ainmhithe eile (sonraigh)		
(e) Laonna faoi bhun 6 mhí d'aois					

6.7. Fiontair diantalmhaíochta, luaigh líon:

	Ann cheana féin	Molta		Ann cheana féin	Molta
(a) Áiteanna do mhuca póraithe			(e) Áiteanna do chearca breithe		
(b) Áiteanna do mhuca scoite (Muca ≤ 30kg)			(f) Áiteanna do ghríoscacháin		
(c) Áiteanna do mhuca táirgthe (Muca Ramhraithe >30kg)			(g) Áiteanna do thurcaithe		
(d) Áiteanna eile do Mhuca Sonraigh cineálacha & líon			(h) Ainmhithe nó éanlaithe eile (sonraigh)		

6.8. Tabhair líon agus cineál na n-ainmhithe a bhfreastalófar orthu san fhoirgneamh beartaithe:

Cineál Ainmhí	Líon	Cineál Ainmhí	Líon
a)		d)	
b)		e)	
c)		f)	

6.9. Más cuid den fhorbairt bheartaithe iad na stáblaí, sonraigh an úsáid le do thoil:

Cuir tic √, le do thoil	TÁ	NÍL
Oiliúint	☐	☐
stoc folaíochta a thógáil	☐	☐
Úsáid phríobháideach/teaghlaigh	☐	☐
Scoil mharcaíochta tráchtála	☐	☐

6.10. Luaigh an chainníocht agus an cineál sadhlais a tháirgtear ar an bhfeirm in aghaidh na bliana?

6.11. Luaigh líon iomlán na gclós a bhfuil rochtain rialta ag ainmhithe orthu:

Clóis Beathaithe Oscailte:		Clóis Ithreach Oscailte :	

6.12. Cé mhéad Heicteár talún atá i seilbh agat nó faoi do rialú?

6.13. Conas a sholáthraítear uisce don Fheirm?

6.14. An bhfuil cuairt faighte agat ó ionadaí ó Roinn Comhshaoil na Comhairle?

6.15. An bhfuil na forbairtí beartaithe i gcomhréir le I.R. Uimh. 31 de 2014, Rialacháin Uimh. AE 2014 & aon rialacháin ina dhiaidh sin? (Dea-Chleachtas Talmhaíochta chun Uiscí a Chosaint – ar a dtugtar Rialacháin Níotráití freisin)

Cuir tic sa bhosca cuí √

Tá	☐	NÍL	☐

6.16. An ndearnadh tástálacha anailíse ithreach ar do thailte?

Dearnadh	☐	Ní dhearnadh	☐

6.17. Tabhair sonraí agus toiliú umair sciodair, umair uisce shalaithe, umair eisiltigh pharlúis, umair eisiltigh sadhlais nó umair eile atá ann cheana féin: (Sonraigh an Taifead ar Dhéanmhais Feirme.)

6.18. Tabhair sonraí agus acmhainní na n-umar eisiltigh atá beartaithe: (Sonraigh sa Taifead ar Déanmhais Feirme)

6.19. Cuir isteach Measúnú Tionchair Draenála, lena n-áirítear an Bhileog Roghnúcháin SuDS iomchuí. Féach freisin Cuid 7 den fhoirm seo (Mír 5). Ba chóir sonraí a chur san áireamh i bplean leagan amach an láithreáin.

6.20. Tabhair sonraí faoi áiseanna stórála agus bundaithe bhreosla agus taispeáin sonraí faoin bplean maidir le leagan amach an láithreáin:

6.21. Tabhair sonraí faoi dhéanmhas atá le scartáil nó le díchoimisiúnú mar chuid den iarratas seo: (Sonraigh ar Thaifead na nDéanmhas Feirme.) (Féach freisin Alt 7, mír 16).

6.22. Taispeáin ar léarscáil de shuíomh an láithreáin ainm agus suíomh aon fhoinse soláthair uisce phoiblí nó ghrúpsholáthair laistigh de 200m ón láithreán beartaithe. Taispeáin toibreacha soláthair uisce ar an láthair freisin.

Cuid 7: Seicliosta na Saincheisteanna Eile atá le seoladh.

I gcás cineálacha áirithe forbartha, ceanglaítear le *Cuspóirí* an Phlean Forbartha Contae go dtabharfar aghaidh ar nithe áirithe mar chuid den phróiseas toilithe forbartha. Tá na míreanna seo mionsonraithe sa Phlean agus tá na míreanna atá liostaithe thíos san áireamh. **Nuair is féidir ba chóir aghaidh a thabhairt orthu seo mar chuid den Iarratas Pleanála tosaigh, nuair a bhaineann sé leis an gcineál forbartha a bhfuil ceadanna á lorg ina leith. Mura gcuirtear an fhaisnéis isteach, d'fhéadfadh moill a bheith ann i bpróiseáil iarratais toisc go bhféadfadh sé a bheith riachtanach faisnéis bhreise a lorg.**

Nóta: léiríonn an liosta seo riachtanais shonracha Chuspóirí an Phlean. Ag brath ar chineál agus ar scála na forbartha atá á moladh, d'fhéadfadh sé go n-éileodh gnéithe eile den phlean go mbreithneofaí iad, i dteannta leo siúd ar an liosta thíos.

Féach freisin an doiciméad '*Treoirlínte d'Fhoirm Iarratais Pleanála'* chun tuilleadh eolais a fháil ar aon cheann de na saincheisteanna seo.

Mír	**Ceanglas**	**Curtha isteach**		
		Sea	**Ní hea**	**N/A**
1.	An bhfuil cead á lorg chun 5 aonad cónaithe nó níos mó a fhorbairt? Más 'Tá' a d'fhreagair tú, an bhfuil an Ráiteas ar Mheascán Tithíochta a éilítear le CUSPÓIR Hou 4 -6 den Phlean Forbartha Contae san áireamh leis an iarratas seo? Féach Caibidil 4 den Phlean le haghaidh tuilleadh sonraí.			
2.	An bhfuil cead á lorg chun níos mó ná 4 urlár ar airde a fhorbairt? An dtugann an t-iarratas aghaidh ar na critéir bhainistíochta forbartha, mar atá leagtha amach in alt 3.2 de Threoirlínte um Fhorbairt Uirbeach agus Airde Foirgníochta (2018)? Féach Caibidil 4 de Phlean Forbartha an Chontae/ Cuspóir Hou 4 -8 le haghaidh tuilleadh sonraí.			

Mír	Ceanglas	Curtha isteach		
		Sea	Ní hea	N/A
3.	An bhfuil forbairt chónaithe nua ar mhórscála i gceist leis an bhforbairt atá beartaithe? Ar cuireadh an *Measúnú ar an Éileamh ar Áiteanna Scoile* a éilítear de réir Chuspóir SC 6 -6 de Chaibidil 6 den Phlean Forbartha an Chontae san áireamh leis an iarratas? (Tá an mheasúnacht ag teastáil le haghaidh forbairtí 100 aonad nó níos mó, mar chuid d'fhorbairt aonair nó de chomhghrúpa forbairtí.)			
4.	An mbeidh soláthar uisce ag freastal ar an bhforbairt atá beartaithe agus a sholáthraíonn /a sholáthróidh uisce do níos mó ná teach amháin? Má 'tá ', an bhfuil an tuarascáil le hidreolaithe gairmiúla, a thugann aghaidh ar na saincheisteanna atá sonraithe i dTábla 11.2 de Chaibidil 11 den Phlean Forbartha Contae, curtha san áireamh leis an iarratas?			
5.	Ba chóir go gcuimseodh gach iarratas ar fhorbairt nua Córais Draenála Inbhuanaithe, de réir Chuspóir WM 11 -10 i gCaibidil 11 de Phlean Forbartha an Chontae. Ar cuireadh Measúnú Tionchair Draenála isteach, lena n-áirítear an Bhileog Roghnúcháin SuDS cuí do scála na forbartha atá á beartú? (Féach an doiciméad '*Foirm Iarratais ar Threoirlínte Pleanála'* chun tuilleadh eolais a fháil).			
6.	Caithfidh Measúnú Riosca Tuilte a bheith san áireamh i ngach iarratas ar fhorbairt nua de réir Cuspóir WM 11-15 i gCaibidil 11 de Phlean Forbartha an Chontae. Ar cuireadh é seo san áireamh leis an iarratas seo?			
7.	Ní mór Ráiteas maidir le Conas a mbainfear Inmharthanacht Fheabhsaithe agus Chuimsitheach amach a bheith ag gabháil le gach iarratas ar fhorbairtí nua. Féach Cuspóir TM - 12 -2. i gCaibidil 12 de Phlean Forbartha an Chontae le haghaidh tuilleadh sonraí. An bhfuil an Ráiteas san áireamh leis an iarratas? (I gcás forbartha cónaithe, baineann an ceanglas le forbairtí 5 aonad nó níos mó.)			
8.	De réir Chuspóir TM12-1 den Phlean maidir le hÚsáid Talún agus Iompar a Chomhtháthú, ní mór dearadh gach bóthair agus sráide i limistéir uirbeacha a bheith i gcomhréir leis an Lámhleabhar Dearaidh do Bhóithre agus do Shráideanna Uirbeacha. Nuair is infheidhme, an gcloíonn an fhorbairt atá beartaithe le DMURS?			
9.	An bhfuil cead á lorgd'fhorbairt ar mhórscála (100 aonad cónaithe nó níos mó, forbairt a bhaineann le fostaíocht ar dócha go mbeidh breis agus 50 post i gceist léi, nó an bhfuil soláthar oideachais, pobail nó saoráidí sláinte i gceist? An bhfuil an Plean Bainistíochta Soghluaisteachta agus measúnú iompair phoiblí (nuair is infheidhme), a éilítear le Cuspóirí TM 12-5 -1 agus TM 12-8 de Chaibidil 12 den Phlean Forbartha Contae san áireamh san iarratas?			
10.	An bhféadfadh an fhorbairt bheartaithe tionchar ábhartha a imirt ar shábháilteacht agus ar shaorshreabhadh tráchta ar Bhealaí Náisiúnta, Réigiúnacha nó Áitiúla eile? Má 'd'fhéadfadh', an bhfuil an Measúnú Tráchta agus Iompair (TTA) agus an tIniúchadh Sábháilteachta ar Bhóithre, mar a cheanglaítear le Cuspóir TM 12-8			

Mír	Ceanglas	Curtha isteach		
		Sea	Ní hea	N/A
	de Chaibidil 12 den Phlean Forbartha Contae, san áireamh mar chuid den iarratas?			
11.	An bhfuil cead á lorg d'fhorbairt neamhchónaithe ina bhfuil níos mó ná 10 spás páirceála, nó chun athchóiriú suntasach a dhéanamh ar fhoirgneamh a bhfuil níos mó ná 10 spás páirceála ag gabháil leis? Más 'tá' a d'fhreagair tú, ar cuireadh moltaí san áireamh san iarratas maidir le pointe athluchtaithe EV amháin ar a laghad a shuiteáil i gcomhréir le Cuspóir TM 12-12 de Chaibidil 12 den Phlean?			
12.	An mbaineann an feidhmchlár seo le Fuinneamh Gaoithe? An bhfuil an Tuarascáil Pobail agus sonraí faoin gcomhairliúchán poiblí a rinneadh leis an bpobal áitiúil san áireamh san iarratas de réir Cuspóir ET 13 -11 de Chaibidil 13 de Phlean Forbartha an Chontae?			
13.	(a) Caithfidh gach iarratas ar fhorbairt Ráiteas Bonneagair Ghlais (lena n-áirítear Plean Tírdhreachaithe) a chur isteach. Féach Cuspóir GI 14-3 i gCaibidil 14 de Phlean Forbartha an Chontae le haghaidh tuilleadh sonraí. An bhfuil tograí san áireamh leis an iarratas seo? (b) Ina theannta sin, ba cheart d'fhorbairtí móra (30 teach nó níos mó, nó forbairt neamhchónaithe níos mó ná 1,000 méadar cearnach (comhlán)) Plean Bonneagair Ghlais a chur isteach lena n-áirítear Réasúnaíocht Dearadh Tírdhreacha.			
14.	An bhfuil cead á lorg d'fhorbairt ar bhealach scéimhe nó ag dul i bhfeidhm ar Radharc liostaithe? Má tá, an bhfuil measúnú san iarratas a léiríonn nach mbeidh aon bhac díobhálach ar na radharcanna nó nach bhfuil aon díghrádú déanta orthu, de réir Chuspóir GI 14-14 i gCaibidil 14 den Phlean Forbartha Contae?			
15.	An bhfuil cead á lorg chun Talamh truaillithe a fhorbairt? An bhfuil an Measúnú Riosca ar Thalamh Truaillithe san áireamh san iarratas de réir Chuspóir BE 15-11 de Chaibidil 15 den Phlean Forbartha Contae?			
16.	Ní mór Plean Bainistíochta Acmhainní & Dramhaíola (RWMP) a chur isteach i dtaobh gach tionscadal tógála agus scartála chun bonn eolais a chur faoin bpróiseas toilithe pleanála de réir *"Treoirlínte Dea-Chleachtais an EPA maidir le pleananna bainistíochta acmhainní agus dramhaíola a ullmhú do thionscadail tógála agus scartála",* agus Caibidil 15 den Phlean Forbartha Contae.			

Mír	Ceanglas	Curtha isteach		
		Sea	Ní hea	N/A
	An bhfuil an Plean Bainistíochta Acmhainní & Dramhaíola curtha san áireamh leis an iarratas, agus maidir leis na treoirlínte thuasluaite, cuir in iúl le do thoil, cén catagóir tionscadail a bhfuil an RWMP á cur isteach ina leith. Cuir tic mar is cuí✓ ☐ Sraith 1: Tionscadail ar Scála Níos Lú ☐ Sraith 2: Tionscadail ar Scála Níos Mó			
17.	An dteastaíonn Measúnú Seandálaíochta ón bhforbairt - féach Caibidil 16 de Phlean Forbartha an Chontae le haghaidh tuilleadh treorach agus sonraí. Más gá, an bhfuil ceann san áireamh leis an iarratas?			
18.	An bhfuil cead á lorg d'áit chónaithe i gceantar tuaithe? Ar cuireadh an Fhoirm Iarratais Fhorlíontach isteach chun tacú le hiarratas ar thithíocht tuaithe?			
19.	**Ceanglais na nAchtanna Draenála Artaireach.** Chomh maith leis na riachtanais maidir le measúnú riosca tuile, tá roinnt próiseas toilithe reachtúil ag Oifig na nOibreacha Poiblí (OPW) a éilítear faoi na hAchtanna Draenála Artaireach agus IR 122, is é sin; • Alt 50: Rialacháin an Achta um Dhraenáil Artaireach a Leasú, 1945 & AE (Rioscaí Tuilte a Mheasúnú agus a Bhainistiú) IR 122 de 2010 • Alt 9: An tAcht um Dhraenáil Artaireach a Leasú, 1995 • Alt 47: An tAcht um Dhraenáil Airtéireach, 1945 Tá sonraí leagtha amach i gCaibidil 11 d'Imleabhar 1 den Phlean Forbartha Contae 2022 agus trí na naisc thuas. Ós rud é go bhféadfadh toradh na bpróiseas toilithe seo tionchar a imirt ar dhearadh agus ar leagan amach na forbartha beartaithe, moltar an toiliú seo a chur i bhfeidhm sula gcuirtear iarratas pleanála isteach ach moltar ar aon nós, teagmháil réamhiarratais a dhéanamh le hOifig na nOibreacha Poiblí sula gcuirtear tús le forbairt. Ní mhaolaíonn deonú ceada an gá atá le toiliú / ceadúnas OPW a d'fhéadfadh a bheith ag teastáil. Más rud é go n-éilíonn próiseas toilithe an OPW athruithe ar an bhforbairt bheartaithe tar éis cead a dheonú, ba cheart na hathruithe seo a chur in iúl don Údarás Pleanála agus d'fhéadfadh sé go n-éileofaí go gcuirfí iarratas pleanála athbhreithnithe isteach.			

Aicme 6

TITHÍOCHT D'AINMHITHE

Aitheantas Pleanála	Cur síos ar an déanmhas	Cineál Ainmhí	Líon Ainmhithe	Urscaoileadh chuig: (Uimhir Aith.)	Fad (méadair)	Leithead (méadair)	Réimse (m^2)
A. DÉANMHAIS ATÁ ANN CHEANA I GCLÓS FEIRME							
B. DÉANMHAIS NUA BHEARTAITHE							
						Réimse Iomlán (m^2)	

Aicme 8

DÉIRÍOCHT (etc); SADHLANNA; CLÓSANNA SALACHA

Aitheantas Pleanála	Cur síos ar an déanmhas	Urscaoileadh chuig: (Uimhir Aith.)	Fad (méadair)	Leithead (méadair)	Réimse (m^2)
A. DÉANMHAIS ATÁ ANN CHEANA I GCLÓS FEIRME					
B. DÉANMHAIS NUA BHEARTAITHE					
				Réimse Iomlán (m^2)	

Aicme 9

FOIRGNIMH STÓRÁLA; CLÓIS GHLANA

Aitheantas Pleanála	Cur síos ar an déanmhas	Fad (méadair)	Leithead (méadair)	Réimse (m^2)
A. DÉANMHAIS ATÁ ANN CHEANA I GCLÓS FEIRME				
B. DÉANMHAIS NUA BHEARTAITHE				
			Réimse Iomlán (m^2)	

C. ÁISEANNA STÓRÁLA UISCE SCIODAIR AGUS SALACHAIR ATÁ ANN CHEANA

Aitheantas Pleanála	Cur síos (oscailte, lataithe, réamhtheilgthe, etc)	Cineál eisiltigh stóráilte	Fad (méadair)	Leithead (méadair)	Doimhneacht (méadar)	Toirt (m^3)
					Toirt Iomlán (m^3)	

D. ÁISEANNA STÓRÁLA UISCE ATÁ BEARTAITHE LE HAGHAIDH SCIODAIR AGUS SALACHAIR

Aitheantas Pleanála	Cur síos (oscailte, lataithe, réamhtheilgthe, etc)	Cineál eisiltigh stóráilte	Fad (méadair)	Leithead (méadair)	Doimhneacht (méadar)	Toirt (m^3)
					Toirt Iomlán (m^3)	

DEARBHAÍMID LEIS SEO GUR TAIFEAD FÍRINNEACH AR DHÉANMHAIS ATÁ ANN CHEANA AGUS ATÁ BEARTAITHE DON FHEIRM SEO AN T-EOLAS THUAS AGUS AN PLEAN LEAGAN AMACH A GHABHANN LEIS. Arna ullmhú ag:______________________________________

<u>TAIFEAD NA NDÉANMHAS FEIRME</u>